

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRONÁJMU VZORKŮ

společnosti Démos trade, a.s., se sídlem Škrobálkova 630/13, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČ: 25397478, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 1921

1. PŘEDMĚT ÚPRAVY

1.1. Tyto obchodní podmínky („Podmínky“) se vztahují na závazky mezi společnostmi Démos trade, a.s., se sídlem Škrobálkova 630/13, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČ: 25397478, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. B 1921 („Pronajímatel“) v postavení pronajímatele a právnickými i fyzickými osobami, v postavení nájemce či podnájemce („Nájemce“) a společně s Pronajímatelem také jako „Strany“, v rozsahu, ve kterém závazek není upraven samostatnou smlouvou o pronájmu movitých věcí („Smlouva“), jejichž předmětem jsou vzorky, zejména vzorky dekorů výrobců Egger, Kronospan, Decospan, SM'art a Sonae Arauco, nabízené ze strany Pronajímatele („Vzorky“).

1.2. Tyto Podmínky upravují zejména způsob plnění a úhrady Jistoty (tak jak je definováno níže) a práva a povinnosti Stran. Všechny objednávky Vzorků Nájemcem se budou řídit výlučně těmito Podmínkami.

1.3. Pronajímatel prohlašuje, že veškeré Vzorky jím poskytované ke krátkodobému pronájmu jsou v jeho vlastnictví a je oprávněn k tomu je poskytnout za plně vratnou zálohu další osobě, tj. Nájemci. Aktuální nabídka Vzorků je poplatná nabídce provozovny Démos, možnosti sdělit pracovník pobočky.

2. DÉLKA ZAPŮJČENÍ

2.1. Vzorek je zapůjčen na dobu 14 dní ode dne zapůjčení („Lhůta pro vrácení“).

3. JISTOTA

3.1. Nájemce se zavazuje složit Pronajímateli („Jistota“) při převzetí Vzorků plně vratnou kauci. Jistota bude Pronajímateli ze strany Nájemce složena v hotovosti nebo kartou, a to dle technických možností a volby Pronajímatele. Výše jistoty bude sdělena prodejcem před úhradou kauce (cena vzorku vč. DPH).

3.2. Pro vrácení Jistoty je potřeba splnit následující podmínky: vrátit Vzorek do 14 dní ode dne zapůjčení, ve stavu, v jakém jej Nájemce převzal od Pronajímatele.

4. PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

4.1. Pronajímatel přenechá Vzorky Nájemci tak, aby je mohl užívat k ujednanému účelu nebo účelu obvyklému.

4.2. Pronajímatel se zavazuje zajistit Nájemci nerušené užívání Vzorku po celou dobu nájmu.

5. PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

5.1. Nájemce nese nebezpečí ztráty a vzniku škody na Vzorku po celou dobu pronájmu. Nájemce se

zavazuje skladovat Vzorky tak, aby nedošlo k jejich poškození či odcizení.

5.2. Nájemce není oprávněn provádět jakékoli úpravy Vzorku. V opačném případě propadá plně vratná kauce, tzv. Jistota Nájemce ve prospěch Pronajímatele.

5.3. Nebude-li Vzorek/Vzorky vrácen Nájemcem ke dni konce Lhůty pro vrácení, je pronajímatel oprávněn použít Jistotu na úhradu kupní ceny předmětu pronájmu. Pronajímatel vystaví Nájemci fakturu v prodejní ceně nevráceného Vzorku. Takto vzniklou pohledávku je oprávněn jednostranně započíst proti složené Jistotě.

6. ODPOVĚDNOST

6.1. Nebude-li Vzorek/Vzorky vrácen Nájemcem ke dni konce Lhůty pro vrácení, je pronajímatel oprávněn použít Jistotu na úhradu kupní ceny předmětu pronájmu. Pronajímatel vystaví Nájemci fakturu v prodejní ceně nevráceného Vzorku. Takto vzniklou pohledávku je oprávněn jednostranně započíst proti složené Jistotě. Zapůjčený Vzorek se po započtení stává majetkem Nájemce a již nelze vrátit Pronajímateli, neboť byl objednan vzorek nový.

6.2. O rozhodnutí o nevrácení Jistoty bude Nájemce informován neodkladně, při vrácení Vzorku, popř. telefonicky či e-mailem v případě, že Nájemce nevrátil Vzorek ve Lhůtě pro vrácení.

7. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Veškeré spory, které by mohly mezi Stranami vzniknout, budou řešeny především smírnou cestou. Pokud se tyto spory nepodaří vyřešit smírnou cestou i přes vynaložení veškerého úsilí obou Stran, budou rozhodnuty s konečnou platností příslušným soudem České republiky.

7.2. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel zpracovává jeho osobní údaje v souladu s příslušnými právními předpisy. Bližší informace jsou k dispozici na <https://www.demos-trade.cz/zasady-zpracovani-a-ochrany-osobnich-udaju-5/>.

7.3. Tyto Podmínky se řídí právním řádem České republiky s vyloučením jeho norem mezinárodního práva soukromého. Ustanovení zákona upravující poměry mezi stranami mají přednost před obchodními zvyklostmi.

7.4. Tyto podmínky nabývají účinnosti dnem 19. 6. 2021.